



Legende

Bestand

- Landwirtschaftliche Nutzfläche
- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Aufforstungskonzept:
Kategorie 1: von Erstaufforstung freizuhalten
- Baum
- Überörtliche und örtliche Hauptwanderwege

- amtl. kart. Biotop mit Nummer

Planung

- Geltungsbereich
- Sondergebiet Pferdehaltung und Reiten

Verfahrensvermerke

- a) Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 28.03.2017 die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 04.05.2017 ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.04.2017 hat in der Zeit vom 08.05.2017 bis 16.06.2017 stattgefunden.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.04.2017 hat in der Zeit vom 08.05.2017 bis 16.06.2017 stattgefunden.
- d) Zu dem Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 04.10.2017 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 16.10.2017 bis 24.11.2017 beteiligt.
- e) Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 04.10.2017 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16.10.2017 bis 24.11.2017 öffentlich ausgelegt.
- f) Die Gemeinde Obertrubach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 07.02.2018 die 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 07.02.2018 festgestellt.

Obertrubach, den

.....
Markus Grüner, 1. Bürgermeister

g) Das Landratsamt Forchheim hat die 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom
Nr. gemäß § 6 Abs. 2 BauGB genehmigt.

Obertrubach, den

.....
Markus Grüner, 1. Bürgermeister

h) Die Erteilung der Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am
gemäß § 6 Abs. 5 ortsüblich bekannt gemacht.
Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam in Kraft getreten.

2. Änderung Flächen- nutzungsplan Gemeinde Obertrubach

Ausweisung von einer Sonderfläche "Pferdehaltung und Reiten" auf dem Flurstück 308, Gemarkung Wolfsberg

07.02.2018

Maßstab 1:2.500

Bearbeitung: